



## Inmontes

Ramon Balbuena y Huertas nº22 m3  
Gelves

phone: 638135679

e-mail: daniel@inmontes.es

e-mail 2: affornelino@gmail.com

reference: DM-249-Jp

property type: chalet

sale/rent: for sale

price: 299.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Gelves

province: Sevilla

postal code: 41120

zone: entre simon verde y gelves



sqm built: 229  
living area: 0  
plot sq.meters: 420  
sqm terrace: 0  
bedrooms: 4  
bathrooms: 3  
toilets: 0  
cupboards: 0

elevator: no  
swimming pool: no  
garages: 1  
terraces: 0  
storage room: no  
garden: yes  
courtyard: no  
furnished: no

floor: porcellaneous  
air conditioner:  
hot water:  
fuel:  
orientation:  
antiquity:  
outward/inward: outward  
community fees/month: 0

### description:

Donde siempre nos hubiera gustado vivir, ahora puede ser una realidad, chalet independiente en Simon verde... magnífica casa, reformándose actualmente, de 229 metros construidos en 3 plantas, la primera con cocina, salón, baño completo y acceso al garaje, acceso al patio y rejas en todas las ventanas. segunda planta con 3 habitaciones, 2 de ellas con grandes armarios empotrados y la habitación principal con baño y un vestidor de los de enamorar... y en la tercera planta, tenemos la buhardilla, diáfana, con 2 grandes ventanales, donde la imaginación juega malas pasadas, que de cosas se podrían hacer y poner allí... todo en una parcela de 420 metros, no hay más fotos porque la están mejorando, adelántate y termina tu de decidir que cocina te gusta... no lo dudes, es tu oportunidad...

Impuestos y gastos derivados de la compra no incluidos en el precio.

Honorarios de la inmobiliaria (3% más iva) no incluido en el precio.