

Reference: **DM-264-AIf-AL**

Property type: Flat

Sale/rent: For rent

Price: **900 €**

Condition: Resale



Address: Rodrigo de Triana

Floor: Baja

Town: Sevilla

Province: Sevilla

Postal code: 41010

Zone: Triana



Sqm built: 90	Floor: porcellaneous	Living area: 80
Sqm terrace: 12	Terraces: 12	Bedrooms: 2
Bathrooms: 1	Outward/Inward: outward	Cupboards: 2
Community fees/month: 60		

Description:

Solo en alquiler con opción de compra con un 10% de prima única inicial, duración maxima de 1 año para la compra, precio de venta 325.000 haga su oferta!!!

Magnifica vivienda en el corazón de Triana, en calle Rodrigo de Triana, muy próxima al rio, calle Betis y centro de la ciudad, totalmente reformada con electricidad y fontanería incluidas hace 6 años. consta de licencia turística para que sea la ubicación perfecta para una fuente de ingresos importante. El piso originalmente era de 4 habitaciones y baño pero se reformo aumentando el baño y dotándolo para personas de movilidad reducida y un gran vestidos. Tienes cercano varios aparcamientos para que no sea un problema tener coche en Triana. también dispone de patio comunitario de uso privativo. muy interesante para vivienda propia o como inversión.

Honorarios a la parte compradora no incluidos en el precio. tampoco incluido en el precio los gastos e impuestos que se pudiesen generar de la compra/venta.